






INVESTOR:						
<b>UNIVERZITA KARLOVA, 2. LÉKAŘSKÁ FAKULTA</b> <b>V ÚVALU 84,</b> <b>150 06, PRAHA 5 - MOTOL</b>						
VEDOUCÍ PROJEKTANT	ING. JAN LAMPA		 KANIA, a.s. Špálava 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz tel : 596 243 487 e-mail : info@kania-ostrava.cz			
ZODP. PROJEKTANT	ING. DAVID KANIA					
VYPRACOVAL	ING. JAN LAMPA					
KONTROLOVAL	ING. JAN LAMPA					
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ						
NÁZEV AKCE:  <b>SPOLEČNÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE</b> <b>ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO</b> <b>POVOLENÍ NA DOSTAVBU AREÁLU</b> <b>TPU UK 2. LF – ODSTRANĚNÍ STAVBY</b>			STUPEŇ		DBP	
			DATUM		04/2017	
			FORMÁT/POČET STR.		A4/12	
			MĚŘÍTKO		--	
			Č. ZAK	17010	ČÍSLO SOUPR.	
			SOUBOR	DOC		
NÁZEV PŘÍLOHY:			Č. PŘÍLOHY:			
<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>			<b>17010-DBP-B</b>			

## **B.1 Popis území stavby**

### ***a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku***

V současné době stojí na pozemku původní stávající objekty určené k demolici.

Jedná se o objekt kotelny s mycí linkou, skladu 2, skladu 1 s dílnami, Objekt E a samostatně stojícího schodiště stávajícího objektu výukového pavilónu. Krom těchto objektů určených k demolici se na pozemku nachází řada dalších objektů.

Řešené území se nachází v městské části Praha 5 – Motol u křižovatky ulic Plzeňské a Buchlarovy. Vlastní objekty bouracích prací se nachází v uzavřeném areálu Univerzita Karlovy. Kolem areálu probíhají asfaltové komunikace. Pozemek se svažítý od jihu k západu. Okolní plochy jsou buďto ozeleněny nebo zpevněny převážně živičným povrchem.

Na pozemku se nachází rovněž síť technické infrastruktury - rozvodů UT, elektro NN, slaboproudých a datových rozvodů, kanalizací, vodovodu, plynovodu. Demoliční práce na níže popisovaných objektech budou provedeny z důvodu plánované nové výstavby objektu, které budou rozšiřovat výukové kapacity 2. LF UK.

Po provedení demoličních prací bude plynule zahájena výstavba nových objektů.

### ***b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma***

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma budou vymezeny dle platné ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení od stávajících inženýrských sítí. Tyto sítě se vyskytují v těsné blízkosti pozemků dotčených bouracími pracemi.

V rámci pozemků, na kterých budou probíhat demolice, se nevyskytují veřejné sítě technické infrastruktury. Všechny sítě jsou areálové.

Z důvodu ochrany sítí jak veřejných tak i areálových budou před zahájením demoličních prací jednotlivými správci sítí vytýčeny jejich polohy tak aby při provádění bouracích prací tyto sítě nebyly poškozeny.

### ***c) poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území***

Stavba se nenachází v záplavovém území.

Podle databáze sesuvných jevů České geologické služby-Geofondu se v zájmovém území vzhledem k morfologii terénu registrované sesuvné území nenachází.

Na základě informací ČGS-GEOFONDu prochází zájmové území vymezené MÚK poddolovaným územím.

Stavba se nachází v památkově chráněném území.

### ***d) vliv odstranění stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry***

Odstranění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Po provedení bouracích prací bude plynule zahájena výstavba nových objektů.

Okolí každého dílčího odstraňovaného stavebního objektu bude chráněno proti nežádoucím vlivům pomocí mobilního oplocení. Oplocení celého areálu je stávající.

V případě prašnosti bude místo demolice kropeno vodou.

Odtokové poměry v rámci demolice nebudou změněny. V případě deště bude po odstranění objektů a zpevněných ploch umožněno přirozené vsakování do horninového prostředí.

### ***e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu***

Na stavbě není předpoklad výskytu látek škodlivých pro ŽP. Není ani zjištěno, že by se v prostoru

stavby vyskytovala stará ekologická zátěž.

Pokud se na stavbě vyskytnou jiné nebezpečné látky, bude se jednat o malý rozsah, který neohrozí prostor kolem staveniště. V tomto případě bude zajištěna jejich ekologická likvidace obrodnou firmou.

Ve stavbě je obsažen azbest.

Odpady s obsahem azbestu musí být okamžitě baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou.

Odpady s obsahem azbestu je možné odstraňovat (likvidovat) pouze v zařízeních k tomu určených - za podmínek stanovených § 35 a §§ souvisejících zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dále § 17a) vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

#### **f) požadavky na kácení dřevin**

V rámci demolic nedojde ke kácení vzrostlé zeleně

#### **g) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Demoliční práce nemají věcné a časové vazby na okolní stavby jak stávající. Po ukončení bouracích prací neprodleně začne výstavba nového vukového pavilonu, hospodářského objektu a zpevněných ploch.

Případné přeložky inženýrských sítí budou řešeny v rámci dokumentace DUR pro novostavbu.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **a) stručný popis stavebních objektů nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

V rámci bouracích prací dojde v areálu závodu k odstranění objektů, které jsou v kolizi s plánovanou výstavbou.

#### **1) SO 01 – objekt kotelny a mycí linky**

Jedná se jednopodlažní objekt nepodsklepený halového typu, který má v určité místě dvě podlaží (zvířetník). Celková délka budovy je 44,2 m, šířka je 14,2m. Objekt je zděný, zastřešený pultovou plochou střechou. Konstrukce střechy je z železobetonových žebírkových panelů osazené na železobetonových trámech. Vnitřní schodiště v jižní části je z ocelové konstrukce. Objekt byl postaven cca v 50. letech a byl postupně přistavován. Je rozčleněn na část kotelny a část mycí linky. V levé části je část kotelny s hygienickým zázemím a šatnou pro správu budov, na které z východní strany navazuje prostor garáže a archivu. V jižní části na se nachází přes 2 podlaží zázemí zvířence. Délka je cca 24,9m, šířka je cca 12,4m a výška po atiku je cca 6,5m.

#### **2) SO 02 – Budova E**

Jedná se o dvoupodlažní, nepodsklepený objekt zastřešený sedlovou střechou. Objekt byl postaven cca v 50. letech jako provizorní budova. Na ni navazuje dvoupodlažní budova zastřešená plochou střechou, ve které se nacházejí hygienická zařízení. Půdorysné rozměry budovy jsou cca 27,4m x 12,9m. Výška hřebene střechy od terénu je cca 9,5m. Půdorysný rozměr objektu hygienických zařízení je cca 16,35 x 3,4m. Výška atiky od terénu je cca 9,6m. Přístup do 2.NP budovy je po venkovním předsazeném ocelovém schodišti. Podesta na úrovni 2.NP je kryta stříškou. Přístup do 1.NP i k ocelovému schodišti je po betonovém vstupním schodišti v na severovýchodní fasádě objektu. Do 2.NP jsou ještě 2 boční vstupy, ze severozápadní strany je

vstup do laboratoří, vstup je řešen formou zastřešené rampy. Z jihovýchodní strany je vstup do studentského klubu (Dr. Voják). Z jihozápadní strany na budovu navazuje nový objekt výukového pavilonu, který byl postaven v rámci 1.etapy dostavby areálu TPU UK 2.LF.

Do části 1.NP byla nedávno (2015) vestavěna nová laboratoř – konkrétně vývojový inkubátor funkčních analýz (VIAL). Zbytek dispozice 1.NP tvoří další laboratoře a studentský klub. Ve 2.NP jsou vesměs kanceláře (kabinety) vyučujících, laboratoř a počítačová místnost.

### 3) SO 03 - Schodiště stávajícího výukového pavilonu

Schodiště jsou předloženo před půdorys objektu výukového pavilonu. V přízemní, vstupní části schodiště je umístěna recepce objektu. Konstrukčně je schodiště řešeno jako monolitické vykonzolované, zavěšené na středním železobetonovém vřetenu. Nosnou konstrukci schodiště tvoří 400 mm tlustá železobetonová stěna, ze které je vykonzolovaná nosná ŽB deska schodiště tl. 200 mm + nadbetonované stupně, k tomuto ŽB skeletu je přikotven nenosný tubus. Půdorysné rozměry schodiště jsou cca 22,16 x 5,81m. Výška nejvyšší část (střechy) schodiště od terénu je cca 14,0m.

### 4) SO 04 – Sklad 1 s dílnami

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepené objekty, které spolu sousedí a jsou osazeny ve svažitém terénu v jižní části pozemku. V levé části jsou dílny a v pravé sklad. Objekt dílen je zděný a východní části půdorysu navazují základy na opěrnou železobetonovou teď. Konstrukce střechy je z železobetonových panelů osazené na ocelových i nosnících. Střecha je šikmá, pultová s krytinou z azbestocementových vlnovek odvodněná do podokapního žlabu. Má uskočený půdorys tvaru L. Délka je cca 10,7m, šířka je cca 8,4m.

### 5) SO 05 – Sklad 2

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt, délka je cca 10,3m, šířka je cca 12,9m, výška budovy je cca 5m. Objekt je dřevěný. Střecha je šikmá, sedlová s krytinou z azbestocementových vlnovek odvodněná do podokapního žlabu.

## ***b) stručný popis technických nebo technologických zařízení***

V objektu SO 01 – Objekt kotelny a mycí linky se nachází plynová kotelna o výkonu 924 kW. Je napojena na plynovodní potrubí. Kotelna se skládá z 6 plynových kotlů o jmenovitém výkonu 154 – 308 kW sestavené do kaskády. Dále je zde umístěna úpravná vody s doplňováním systému UT. V objektu je dále instalována technologie na mytí nákladních a osobních automobilů. Z této technologie již zůstala jen nefunkční VZT a v podlaze žlabu pro odtok vody. Náhradu zdroje tepla, který sloužil z části pro vytápění areálu UK, z části pro ČVUT a z části pro nedaleký autoservis bude řešit další stupeň dokumentace - DUR.

## ***c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě***

Zběžným stavebním průzkumem nebyly zjištěny žádné vážné závady stavebních konstrukcí, ani jejich statických částí. Podrobný stavební průzkum byl zaměřen na hlavní nosné konstrukce stavby s cílem určit jejich složení.

Na stavbě byly zjištěny materiály s obsahem azbestu:

SO 01 – objekt kotelny a mycí linky

- azbestová plochá těsnění v některých přírubových spojích tlakových potrubí
- volně ložená azbestová těsnění

#### SO 02 – Budova E

- azbestová střešní krytina – Eternit
- azbestové desky na vnější straně obvodového pláště
- azbestové podkladní destičky pod elektroinstalací

#### SO 04 – Sklad 1 s dílnami

- azbestová střešní krytina – Eternit
- izolační desky v konstrukci akumulčních kamen v obou objektech

#### SO 05 – Sklad 2

- azbestová střešní krytina – Eternit

Odpady s obsahem azbestu musí být okamžitě baleny do neprodyšných obalů nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou.

Odpady s obsahem azbestu je možné odstraňovat (likvidovat) pouze v zařízeních k tomu určených - za podmínek stanovených § 35 a §§ souvisejících zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, dále § 17a) vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Viz bod B.3-c)

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Viz bod B.3-c)

#### **c) způsob odpojení**

##### **Vodovod**

Objekty jsou napojeny na areálový vodovod.

Na pozemku se nachází šachty s uzavíracími armaturami. Tyto armatury budou před započítáním bouracích prací uzavřeny a celá šachty budou zabezpečena proti poškození. Následně bude provedena demolice staveb.

##### **Kanalizace**

Objekty jsou napojeny na areálové kanalizace (dešťová a splašková).

Přípojky k jednotlivým objektům budou zaslepeny v nejbližších šachtách tak, aby bylo možné jejich případně opětovné použití.

##### **Elektro NN**

V současné době jsou jednotlivé objekty připojeny samostatně na kabelovou síť NN. Tyto objekty budou před započítáním bouracích prací bezpečně odpojeny od elektrické sítě pověřeným pracovníkem v centrálním rozvaděči.

### **Slaboproudé rozvody na pozemku**

Na pozemku jsou umístěny slaboproudé rozvody. Je předpoklad, že jsou zaústěny pouze do objektu kotelny. Objekt bude před demolicí bezpečně odpojen proškoleným pracovníkem.

### **Rozvody zemního plynu**

V objektu SO 01 – V objektu kotelny se nachází plynová kotelná. Ta je napojena na rozvody plynu. Před objektem je uzavírací armatura. Objekt bude před demolicí bezpečně odpojen proškoleným pracovníkem.

## **B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

### ***a) terénní úpravy po odstranění stavby***

Nebudou prováděny, plynule se zahájí výstavba nového objektu.

### ***b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření***

Nebudou provedeny.

## **B.5 Zásady organizace bouracích prací**

### ***a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění***

Pro demoliční práce nejsou nutné vybudování dočasných přívodů energií, tyto si zajistí zhotovitel (elektrocentrála, cisterna atd.)

### ***b) odvodnění staveniště***

Odtokové poměry v rámci demolic nebudou změněny. V případě deště bude po odstranění objektů a zpevněných ploch umožněno přirozené vsakování do horninového prostředí.

### ***c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu***

Napojení na technickou infrastrukturu viz bod B.3 c) způsob odpojení.

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Staveniště se nachází podél ulice Plzeňská.

Výjezd ze staveniště bude stávajícím sjezdem z ulice Plzeňská. Vjezd je kapacitně dostačující pro provoz nákladní dopravy. Z tohoto důvodu není požadavek na úpravu příjezdových cest a ani jiná opatření. Ostatní komunikace kolem staveniště zůstanou bez omezení.

U výjezdu z areálu bude osazeno dopravní značení IP 22 „Výjezd ze staveniště“

Před započítím stavby bude provedena fotodokumentace stavu přístupových komunikací.

### ***d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky***

Pro demoliční práce budou použita vhodná strojní zařízení s dostatečným dosahem tak, aby byla během demoličních prací dodržena max. míra bezpečnosti práce.

Práce budou prováděny moderními stroji a vozidly, kde nedochází k úniku ropných látek a u kterých jsou emise spalin minimální. Demoliční činnost bude prováděna především hydraulickými nůžkami – nevzniká hluk, vibrace ani zplodiny.

Při provádění demoličních prací bude v co největší míře minimalizována prašnost skrápěním vodou, materiál bude v místě demolice rozpojován na části schopné přepravy a odvážen na místa,

kde bude dále drcen a v maximální míře recyklován.

Tyto navrhované práce nevyžadují žádné zvláštní podmínky nutné pro vlastní provádění bouracích prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci – vyjma odpadů s obsahem azbestu..

Okolí každého dílčího odstraňovaného stavebního objektu bude chráněno proti nežádoucím vlivům pomocí mobilního oplocení. Oplocení bude provedeno vždy pro každý bouraný objekt. Oplocení celého areálu společnosti je stávající. Veškeré podmínky při provádění technologických procesů v průběhu vlastní realizace bouracích prací vyplývajících z platných zákonů a budou dodržovány zhotovitelem stavby.

V případě, že bude realizační firma nucena pro demolici využít sousední pozemek, musí si zajistit souhlas jeho majitele.

#### ***e) ochrana okolí staveniště***

Na staveništi je po celou dobu realizace zakázán vstup cizích a nepovolaných osob. Dále se na staveništi nesmí zdržovat a je zakázán vstup osobám podnapilým, nebo podezřelým z podnapilosti či vlivu drog a jiných omamných látek a osobám bez předepsaných OOPP. Každá osoba vstupující na staveniště proto musí být považována za osobu, která se zdržuje na stavbě s vědomím jednotlivých zaměstnavatelů a vedoucích pracovníků. Povinnosti každého z vedoucích pracovníků kteréhokoliv zhotovitele, bude sledovat výskyt cizích osob na jemu svěřeném úseku stavby a zajistit této osobě bezpečný doprovod k zařízení staveniště, kde cizí osobu zkontaktuje se stavbyvedoucím nebo jiným vedoucím pracovníkem. V případě návštěvy, stavbyvedoucí nebo jiná odpovědná osoba poté zajistí poučení této cizí osoby v rozsahu potřebném pro zajištění bezpečnosti a seznámí ji s riziky na staveništi a dále zajistí její vybavení potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky pro splnění účelu návštěvy.

Návštěvy se mohou na staveništi pohybovat pouze v doprovodu stavbyvedoucího, případně dalších pověřených vedoucích a kontrolních pracovníků.

Práce budou po celou dobu demolice realizovány v ohraničeném prostoru staveniště. Pracovníci a další osoby na staveništi jsou povinny pohybovat se jenom v prostorech vymezených předávacím protokolem staveniště a v prostorech nutných pro výkon náplně jejich pracovní činnosti (- mají zakázáno opouštět vymezená pracoviště na staveništi.)

Před zahájením každé činnosti a případně činnosti mimo tento vytýčený prostor se všichni pracovníci na staveništi musí přesvědčit, zda v okruhu jejich působnosti nedochází k nebezpečnému střetu s provozem na pozemních komunikacích a musí dbát zvýšené opatrnosti především v souvislosti na účastníky, kteří se mohou pohybovat mimo areál staveniště (např. účastníci provozu na pozemních komunikacích nebo chodci na chodnících). Jejich povinností je také průběžně kontrolovat, zda se v okruhu působnosti nevyskytují nepovolané osoby.

V případě zjištění nepovolané osoby na staveništi je každý pracovník povinen vykázat ji z prostoru staveniště a informovat o události vedoucího pracovníka (případně stavbyvedoucího). Staveniště bude odděleno od ostatního prostoru areálu mobilním oplocením výšky 2m.

#### ***f) maximální zábory***

Maximální zábory plochy potřebné pro provedení demoličních prací jsou graficky znázorněny na výkresu Koordinační situace.

Obvod vlastního staveniště navrhovaných bouracích prací je určen stávajícím oplocením areálu a z části mobilním oplocením z vnitřní strany areálu.

Oplocení je uvažováno dočasné plné výšky 2 s výstražnými tabulkami. Příjezd na staveniště je navrhován odbočením z ulice Plzeňská a je stávající.

#### ***g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emise při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace***

Na stavbě není předpoklad výskytu látek škodlivých pro ŽP. Pokud se však vyskytnou tyto látky,

bude se jednat o malý rozsah, který neohrozí prostor kolem staveniště. V tomto případě bude zajištěna jejich ekologická likvidace obrodnou firmou.

V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které bude eliminováno různými opatřeními. Největším dílem je zvýšená prašnost a hluchnost. Zvýšenou prašnost je nutno omezit skrácením stavebních ploch. Otřesy a hluchnost spojená se stavebními pracemi bude v limitu a v časovém pásmu předepsaném hygienikem, resp. místní vyhláškou a schváleném investorem. Veřejné komunikace dotčené řešenou stavbou budou udržovány v čistotě.

Legislativu oblasti nakládání s odpady řeší zákon č. 93/2016 Sb., o odpadech, v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcí předpisy. Pro posuzovanou stavbu jsou důležité zejména vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), a č. 383/2001 Sb., v platném znění o podrobnostech nakládání s odpady.

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav.

V následujících tabulkách jsou uvedeny předpokládané odpady vznikající demolicí řešených staveb. Odpady jsou zařazeny do druhů a kategorií dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů.

Odpady při demolicí			
Kód odpadu Kategorie	Název druhu odpadu	Množství (t)	Způsob nakládání
17 01 01 O	Beton	145	2
17 01 02 O	Cihly	86	1
17 02 01 O	Dřevo	15	1
17 02 02 O	Sklo	2,5	2
17 03 01 N	Asfaltové směsi obsahující dehet	5	2
17 04 05 O	Železo a ocel	35	1
17 04 07 O	Směsné kovy	7	1
17 05 05 O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	40	1
17 04 02 O	Hliník	0,4	2
17 04 03 O	Olovo	0,05	1
17 09 03 N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů obsahující nebezpečné látky)	5	1
170904 O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod 170903	10	2
17 06 04 O	Ostatní izolační materiály neuvedené pod 170601 a 170603	3	2



20 03 01 O	Směsný komunální odpad	2	2
17 06 01 N	Izolační materiál s obsahem azbestu	0,4	2
17 06 05 N	Stavební materiály obsahující azbest	3	2
	Celkem	395,35	

Vysvětlivky:

- způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace – včetně zpětného odběru obalů, atd.)  
2 – odstranění (skládkování, spalování atd.)  
3 – biologická úprava
- kategorie odpadu: O - ostatní  
N – nebezpečný

Trasy odvozu stavební sutě:

Budou řešeny až dle vybraného dodavatele bouracích prací a kapacitních možností okolních recyklačních center. Přednostně budou voleny komunikace mimo obytnou zástavbu.

Ostatní materiál z bouracích prací bude odvezen na nejbližší skládku komunálního odpadu nebo do nejbližší třídírny odpadu.

Vjezd a výjezd do pracovního pruhu pro výstavbu bude povolen jen pro vozidla stavby. Před výjezdem vozidel stavby mimo prostor staveniště bude prováděna jejich očista mechanickým odstraněním hrubých nečistot. Zhotovitel stavby bude používat pouze technicky způsobilé mechanismy. Používané silnice budou pravidelně čištěny a myty čistícími a mycími vozidly (minimálně jednou denně před ukončením pracovní doby) – aktuálně dle povětrnostních podmínek při vlastní realizaci stavby. S přepravou nadrozměrných materiálů, výrobků a technologických zařízení se neuvažuje, doprava materiálů se předpokládá zejména nákladní automobilová.

Přepravní trasy budou před zahájením prací projednány s vlastníky dotčených komunikací (§ 38 zákona o pozemních komunikacích). Obecně je nutno odkázat na § 28 zákona o pozemních komunikacích, že při znečištění pozemních komunikací, které způsobí nebo může způsobit závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti, musí ten, kdo znečištění způsobil, je bez průtahů odstranit a uvést tuto pozemní komunikaci do původního stavu; nestane-li se tak, je povinen uhradit vlastníkově těchto pozemních komunikací náklady spojené s odstraněním znečištění a s uvedením pozemní komunikace do původního stavu.

Poznámka:

Hmotnosti jsou spočítány pouze orientačně dle odhadu skladeb konstrukcí (zejména betonové podlahy a základy) a dodavatel stavebních prací si pro své potřeby musí ověřit skutečné hmotnosti na základě skutečných skladeb konstrukcí odhalených při demolici.

#### ***h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby***

Dle stavebně technického průzkumu se ve stavbě vyskytuje azbest. Není zjištěno, že by se v prostoru stavby vyskytovala stará ekologická zátěž. V průběhu demoličních prací je nutné provádět monitoring (především u zakrytých konstrukcí). V případě výskytu azbestu bude ekologicky zlikvidován dle předepsaných postupů a technologií firmou s odbornou způsobilostí k zacházení s ním.

Pokud se na stavbě vyskytnou jiné nebezpečné látky, bude se jednat o malý rozsah, který neohrozí prostor kolem staveniště. V tomto případě bude zajištěna jejich ekologická likvidace odbornou firmou.

Zhotovitel musí po skončení pracovní doby uklidit výjezd ze staveniště.

Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061-Technologie vegetačních úprav v krajině -Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

1. V prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.

2. Výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.

3. Stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštěnkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypolštěnkovat.

4. Kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, jížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu rozdělující tlak. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, jejichž případný výskyt na dotčených objektech nelze vyloučit, nesmí dojít ke stavebním pracím, které by měly za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Je nutno před zahájením prací provést průzkum objektu z hlediska případného zahnízdění obecně chráněných druhů ptáků či výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (např. netopýři), jejichž výskyt na předmětných objektech nelze vyloučit. V případě zjištění zahnízdění obecně chráněných druhů ptáků je nutné ke stavebním pracím na dotčených částech budovy přistoupit až po ukončení hnízdění. V případě potvrzení výskytu sídel či jedinců druhů živočichů (např. netopýři), kteří jsou zároveň zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny (jejich seznam je uveden v příloze III. vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny) doporučuje magistrát projednat konkrétní podobu realizace demolice (příp. si opatřit předběžnou informaci dle § 139 správního řádu) s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.

### ***i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů***

Vlastní bourací práce budou prováděny v souladu s ustanovením §160 odst.1 stavebního zákona stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím. Stavbyvedoucí je pak podle §153 odst.1 stavebního zákona povinen řídit provádění vlastních stavebních prací a mimo jiné zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví a bezpečnosti práce vyplývající ze zákona č.88 platný od 1.5.2016, včetně zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vyplývajících z nařízení vlády 591/2006 Sb., stejně tak dodržení minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Povinnost zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků tedy vyplývá přímo ze zákona a tato povinnost je uložena stavbyvedoucím, resp. zhotoviteli prováděných prací.

Při provádění musí být dodržena zejména vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb.. „O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích“. Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržováním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při provádění stavby.

Vzhledem k technickému řešení stavebního díla, doby realizace a podílů specializovaných profesí k provedení díla je nutné, aby stavebník zajistil účast koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátora).

Navrhovaná demolice bude probíhat postupným rozebíráním za pomoci demoličních nůžek a bouracích kladiv strojních mechanismů. Veškerý materiál získaný při demoličních a demontážních pracích bude svisle transportován hydraulickou rukou daného mechanismu, následně bude separován na jednotlivé druhy materiálů a likvidován v souladu se zákonem 185/2001 Sb.a příslušných prováděcích vyhlášek.

Pro demoliční práce budou použita vhodná strojní zařízení s dostatečným dosahem tak, aby byla během demoličních prací dodržena max. míra bezpečnosti práce.

Na stavbě budou používány jen stroje, mechanismy a zařízení, které svou konstrukcí, technickým stavem a provedením odpovídají předpisům k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a jsou vybaveny pokyny pro obsluhu a údržbu s návodem k obsluze v českém jazyce. Práce budou prováděny moderními stroji a vozidly, kde nedochází k úniku ropných látek a u kterých jsou emise spalin minimální. Demoliční činnost bude prováděna především hydraulickými nůžkami – nevzniká hluk, vibrace ani zplodiny.

Při provádění demoličních prací bude v co největší míře minimalizována prašnost skrápěním vodou, materiál bude v místě demolice rozpojován na části schopné přepravy a odvážen na místa kde bude dále drcen a v maximální míře recyklován.

Tyto navrhované práce nevyžadují žádné zvláštní podmínky nutné pro vlastní provádění bouracích prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci kromě toho, že vlastní staveniště bude v průběhu provádění těchto prací dočasně oploceno a bude zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob (strážní služba). Veškeré podmínky při provádění technologických procesů v průběhu vlastní realizace bouracích prací vyplývajících z platných zákonů a budou dodržovány zhotovitelem stavby.

Dokumentace BOZP podle které je sestaven plán a která bude na staveništi:

Stavební deník Požární kniha Kniha školení BOZP

Záznamy o revizích zvedacích zařízení, elektroinstalací staveništních rozvodů, hasících přístrojů apod. Záznamy o přejímkách pracovišť Evidence úrazů

Technologické předpisy montážních prací a demoličních postupů Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů

Zákon č. 88 platný od 1.5.2016, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády (dále jen NV) č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništi

NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a záznam o úrazu

NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů ve znění pozdějších předpisů

NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

***j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby***

Nebudou prováděny.

***k) zásady pro dopravně inženýrská opatření***

V rámci demolic nebude zasahováno do veřejné dopravní sítě.

Předmětem projektové dokumentace není návrh řešení trvalého ani přechodného dopravních opatření. Případné přechodné dopravní řešení bude řešeno zhotovitelem stavby